**ПРОТОКОЛ № \_\_\_\_\_**

**проведения аукциона и подведения итогов**

г. Свирск 10.04.2017 г.

Дата проведения аукциона – 10.04.2017г.

Время проведения аукциона: 15 час. 00 мин.

Место проведения аукциона: г. Свирск, ул. Молодёжная, 6/А, кабинет № 103.

Организатор аукциона – КУМИ г. Свирска.

Основание проведения аукциона – постановление администрации муниципального образования «город Свирск» от 06.03.2017 № 129 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

Форма аукциона - открытый по составу участников и по подаче предложений о цене.

Аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

Порядок определения победителя аукциона: наивысшее предложение о размере ежегодной арендной платы.

Сведения о предмете аукциона

**Предмет аукциона:**

Лот № 1 - Земельный участок из земель населенных пунктов.

Местоположение - Иркутская область, г. Свирск, ул. Промучасток, 7, прилегающий к железнодорожному полотну с восточной стороны;

Кадастровый номер - 38:33:020125:8;

Площадь - 6291 кв.м;

Вид разрешенного использования - для размещения предприятия;

Целевое использование – для целей не связанных со строительством;

Вид права - государственная собственность не разграничена;

Ограничения: не установлено.

Состав присутствующих членов комиссии:

Председатель комиссии:

Батуева А.В.

Заместитель председателя комиссии:

Бережных Е.Н. – председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «город Свирск»;

Секретарь комиссии:

Лаппо Н.Н. – главный специалист Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «город Свирск»;

Члены комиссии:

Минко Л.В. – председатель Комитета по финансам администрации муниципального образования «город Свирск»;

Страхова С.А. – начальник юридического отдела администрации муниципального образования «город Свирск».

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна осуществлять свои функции.

**Повестка дня:**

1. Проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населённых пунктов с кадастровым номером 38:33:020125:8, площадью 6291 кв.м, вид разрешенного использования - для размещения предприятия, целевое использование – для целей не связанных со строительством, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Свирск, ул. Промучасток, 7, прилегающий к железнодорожному полотну с восточной стороны.

2. Подведение итогов аукциона.

С предложением начать аукцион выступила Бережных Е.Н.

Голосовали: за - 5, против - нет, воздержались – нет.

Решили: начать аукцион.

С информацией о зарегистрированных участниках аукциона выступила Бережных Е.Н.

Сведения об участниках аукциона, допущенных к участию в аукционе:

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе от 05.04.2017 № 01-3 допущены следующие участники:

участник № 1 – ООО «Сибирь», в лице генерального директора Гладышева Андрея Анатольевича,

участник № 2 – Захарченко Максим Сергеевич,

участник № 3 - ООО «ОРЕОЛ», в лице генерального директора Ерощенко Ирины Валерьевны.

На процедуре проведения аукциона присутствовали все участники аукциона.

Начальная цена установлена в размере ежегодной арендной платы - 78 243 (Семьдесят восемь тысяч двести сорок три) рубля 35 копеек (без НДС).

Шаг аукциона установлен в размере 3 процентов начальной цены предмета аукциона – 2 347 (Две тысячи триста сорок семь) рублей 30 копеек.

Последнее предложение о размере ежегодной арендной платы увеличенной на 121 шаг сделано участником № 3 Обществом с ограниченной ответственностью «ОРЕОЛ», зарегистрированным по адресу: Иркутская область, г. Свирск, ул. Киевская, 14а, в лице генерального директора Ерощенко Ирины Валерьевны и составило 362 266 (триста шестьдесят две тысячи двести шестьдесят шесть) рублей 65 копеек.

Предпоследнее предложение о размере ежегодной арендной платы, увеличенной на 120 шагов сделано участником № 2 Захарченко Максимом Сергеевичем, зарегистрированным по адресу: Иркутская область, г. Свирск, ул. Ленина, д.1, кв. 70 и участником № 3 Обществом с ограниченной ответственностью «ОРЕОЛ», зарегистрированным по адресу: Иркутская область, г. Свирск, ул. Киевская, 14а, в лице генерального директора Ерощенко Ирины Валерьевны и составило 359 919 (триста пятьдесят девять тысяч девятьсот девятнадцать) рублей 35 копеек.

**Комиссия решила:**

1. Признать победителем аукциона участника № 3 Общество с ограниченной ответственностью «ОРЕОЛ», зарегистрированного по адресу: Иркутская область, г. Свирск, ул. Киевская, 14а, сделавшего последнее предложение о цене предмета аукциона и предложившего наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок – 362 266 (триста шестьдесят две тысячи двести шестьдесят шесть) рублей 65 копеек.

2. Направить победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

Председатель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Батуева

Заместитель председателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Н. Бережных

Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Н.Н. Лаппо

Члены:

Минко Л.В.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Страхова С.А.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Один экземпляр протокола Ген. директор ООО «ОРЕОЛ»

получен победителем аукциона \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.В. Ерощенко