

**Протокол № 01-3**  
**проведения аукциона и подведения итогов**

г.Свирск

10.05.2016г.  
15 часов 00 минут

Во время проведения аукциона ведется аудиозапись.

Дата проведения аукциона – 10.05.2016г.

Время проведения аукциона: 15 час. 00 мин.

Время регистрации участников аукциона: 14 час. 45 мин.-14 час.55 мин.

Место проведения аукциона: г. Свирск, ул. Молодёжная, 6/А, кабинет № 103

Собственник выставяемого на аукцион объекта недвижимости – Муниципальное образование «город Свирск».

Организатор аукциона – КУМИ г. Свирска.

Основание проведения аукциона – Распоряжение КУМИ г. Свирска от 05.04.2016 № 41 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества».

Форма аукциона - открытый по составу участников и по подаче предложений о цене.

Порядок определения победителя аукциона: наивысшее предложение по цене.

Комиссия по приватизации муниципального имущества, действующая на основании постановления администрации города Свирска 16.06.2011 № 328 «Об утверждении состава комиссии по приватизации объектов муниципальной собственности» (с изменениями от 02.03.2012г. № 123, от 10.07.2013 № 494, от 07.02.2014 № 68, от 30.05.2014 № 282), постановления администрации муниципального образования «город Свирск» от 26.03.2012г. № 185 «Об утверждении положения о комиссии по приватизации объектов муниципальной собственности» в составе:

Заместитель председателя комиссии – Бережных Елена Николаевна, председатель КУМИ г. Свирска, аукционист;

Секретарь комиссии – Криушичева Анна Владимировна, главный специалист КУМИ г. Свирска;

Члены комиссии:

Епик Ирина Николаевна – начальник отдела торговли, развития малого и среднего бизнеса;

Минко Лариса Валентиновна – председатель комитета по финансам администрации города Свирска;

Страхова Светлана Анатольевна – начальник юридического отдела администрации города Свирска;

Ткачук Н.А. – депутат, председатель комиссии Думы города по муниципальной собственности.

**Вопрос повестки дня:**

1. Проведение аукциона по продаже муниципального имущества и подведение итогов аукциона.

С предложением начать аукцион выступила Бережных Е.Н.

Голосовали: за - 6, против - нет, воздержались – нет.

Решили: начать аукцион.

Наименование и характеристика, выставяемого на аукцион имущества:

Лот № 1 - нежилое помещение на первом этаже четырехэтажного кирпичного жилого дома (номера на поэтажном плане 17,36,37,39,42,46), состоящее из шести внутренних помещений, общей площадью 22,1 кв.м, расположенное по адресу: Иркутская обл., г. Свирск, ул. Лермонтова, д. 2-38. Обременено правом долгосрочной аренды на срок до 01.07.2016 года (договор аренды № 10 от 03.07.2013, дата регистрации 16.08.2013, № 38-38-15/017/2013-509).

С информацией о зарегистрированных участниках аукциона по продаже выступила Бережных Е.Н.

По лоту № 1 зарегистрировано 2 (два) участника.

Номер лота	Наименование претендента (для юр. лица), фамилия, имя, отчество (для физ. лица)	Место нахождения (для юр. лица), место жительства (для физ. лица)	Реквизиты (для юр.лица), паспортные данные (для физ. лица)	Номер карточки
1	Склянова Любовь Романовна	Иркутская обл., г. Свирск, ул. Лермонтова, д.3, кв.8	паспорт 25 15 048624 выдан 23.12.2014 Отделом УФМС России по Иркутской области в гор. Черемхово и Черемховском р-не	1
1	Ефимец Татьяна Валентиновна	Иркутская обл. г. Свирск, ул.Комсомольская, д.4, кв.47	паспорт 25 10 507682 выдан 20.05.2011 Отделом УФМС России по Иркутской области в гор. Черемхово и Черемховском р-не	2

#### Лот № 1

Начальная цена нежилого помещения на первом этаже четырехэтажного кирпичного жилого дома (номера на поэтажном плане 17,36,37,39,42,46), состоящего из шести внутренних помещений, общей площадью 22,1 кв.м, расположенного по адресу: Иркутская обл., г. Свирск, ул. Лермонтова, д. 2-38, составляет **328 000 (триста двадцать восемь тысяч) рублей с учетом НДС**, согласно отчету № 050416/НС от 05.04.2016г. об определении рыночной стоимости объекта недвижимости.

Шаг аукциона - 5% от начальной цены объекта приватизации в размере: 16 400 (шестнадцать тысяч четыреста) рублей.

По начальной цене **328 000 (триста двадцать восемь тысяч) рублей** и объявления цены, желание приобрести объекты недвижимости изъявили оба участника, подняв карточки участников аукциона с номером.

После увеличения начальной цены на шаг аукциона, по цене **344 400 (триста сорок четыре тысячи четыреста) рублей** и объявления цены, желание приобрести объект недвижимости изъявил только участник под № 2 подняв карточку участника аукциона с номером. При отсутствии предложений со стороны другого участника аукциона и трехкратного объявления указанной цены, **344 400 (триста сорок четыре тысячи четыреста) рублей** объявлена как цена продажи.

Победителем аукциона признана: Ефимец Татьяна Валентиновна.  
Аукцион по лоту № 1 завершен.

Нежилое помещение на первом этаже четырехэтажного кирпичного жилого дома (номера на поэтажном плане 17,36,37,39,42,46), состоящее из шести внутренних помещений, общей площадью 22,1 кв.м, расположенное по адресу: Иркутская обл., г. Свирск, ул. Лермонтова, д. 2-38 продано за цену **344 400 (триста сорок четыре тысячи четыреста) рублей** номер карточки победителя аукциона № 2 – Ефимец Татьяна Валентиновна.

Бережных Е.Н. предложила: Признать победителем аукциона по продаже муниципального имущества: участника с карточкой № 2 - Ефимец Татьяну Валентиновну.

Голосовали: за - 6, против - нет, воздержались – нет.

**Комиссия решила:**

По Лоту № 1 признать победителем аукциона по продаже муниципального имущества - нежилого помещения на первом этаже четырехэтажного кирпичного жилого дома (номера на поэтажном плане 17,36,37,39,42,46), состоящего из шести внутренних помещений, общей площадью 22,1 кв.м, расположенного по адресу: Иркутская обл., г. Свирск, ул. Лермонтова, д. 2-38, проданного за цену **344 400 (триста сорок четыре тысячи четыреста) рублей** участника с карточкой № 2 - Ефимец Татьяну Валентиновну.

Заместитель председателя \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ Е.Н. Бережных

Секретарь \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ А.В. Криушичева

Члены:

Епик И.Н. \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_

Минко Л.В. \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_

Страхова С.А. \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_

Ткачук Н.А. \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_