

Протокол № 01-11
проведения аукциона и подведения итогов

г. Свирск

25.06.2018г.
11 часов 30 минут

Дата проведения аукциона – 25.06.2018г.
Время проведения аукциона: 11 час. 30 мин.
Время регистрации участников аукциона: 11 час. 15 мин.-11 час.25 мин.
Место проведения аукциона: г. Свирск, ул. Молодёжная, 6/А, кабинет № 103
Собственник выставяемого на аукцион объекта недвижимости – Муниципальное образование «город Свирск».
Организатор аукциона – КУМИ г. Свирска.
Основание проведения аукциона – распоряжение КУМИ г. Свирска от 18.05.2018 № 42 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества».
Форма аукциона - открытый по составу участников и по подаче предложений о цене.

Порядок определения победителя аукциона: наивысшее предложение по цене.

Комиссия по приватизации муниципального имущества, действующая на основании постановления администрации города Свирска 16.06.2011 № 328 «Об утверждении состава комиссии по приватизации объектов муниципальной собственности» (с изменениями от 02.03.2012 № 123, от 10.07.2013 № 494, от 07.02.2014 № 68, от 30.05.2014 № 282, от 11.11.2015 № 738, от 12.03.2018 № 170), постановления администрации муниципального образования «город Свирск» от 26.03.2012 № 185 «Об утверждении положения о комиссии по приватизации объектов муниципальной собственности» в составе:

Заместитель председателя комиссии – Бережных Елена Николаевна, председатель КУМИ г. Свирска, аукционист;

Секретарь комиссии – Сахинова Кристина Викторовна, главный специалист КУМИ г. Свирска;

Члены комиссии:

Епик Ирина Николаевна – начальник отдела торговли, развития малого и среднего бизнеса;

Минко Лариса Валентиновна – председатель комитета по финансам администрации города Свирска;

Страхова Светлана Анатольевна – начальник юридического отдела администрации города Свирска;

Ткачук Н.А. – депутат, председатель комиссии Думы города по муниципальной собственности.

Повестка дня:

Проведение аукциона по продаже муниципального имущества и подведение итогов аукциона.

С предложением начать аукцион выступила Бережных Е.Н.

Голосовали: за - 6, против - нет, воздержались – нет.

Решили: начать аукцион.

Наименование и характеристика, выставяемого на аукцион имущества:

Лот № 1 - нежилое двухэтажное кирпичное здание пищеблока, общей площадью 1710.7 кв.м., кадастровый номер 38:33:020120:256, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Свирск, промплощадка РМЗ, ул. Ангарская, д. 1. Обременения отсутствуют.

В соответствии с протоколом определения участников аукциона и рассмотрения заявок на участие в аукционе от 19.06.2018 № 01-10 допущены следующие участники:

№ п/п	Номер лота	Наименование претендента (для юр. лица), фамилия, имя, отчество (для физ. лица)	Место нахождения (для юр. лица), место жительства (для физ. лица)	Реквизиты (для юр.лица), паспортные данные (для физ. лица)	Дата и время поступления заявки, номер заявления	Дата и номер платежного поручения
1	1	Общество с ограниченной ответственностью «Гурмания»	Республика Саха (Якутия), Ленский р-он, с. Нюя Северная, ул. Алмазная, д. 2	ИНН 1414015356 КПП 141401001 ОГРН 1111414001027	09.06.2018 11 час. 15 мин., вх. № 524	№ 398 от 09.06.2018
2	1	Попова Нина Максимовна	Иркутская обл., г. Свирск, ул. Гоголя, д.125	Паспорт серия 2597 № 025625, выдан Свирским городским отделением милиции Иркутской области 15.04.1998	15.06.2018 16 час. 10 мин., вх. № 530	№ 3 от 15.06.2018

На процедуре проведения аукциона присутствовали все участники аукциона.

Лот № 1

Начальная цена нежилого двухэтажного кирпичного здания пищеблока, общей площадью 1710,7 кв.м., кадастровый номер 38:33:020120:256, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Свирск, промплощадка РМЗ, ул. Ангарская, д. 1, составляет **3 571 000 (Три миллиона пятьсот семьдесят одна тысяча) рублей** с учетом НДС, согласно отчету № 020318/НС от 12.03.2018 об определении рыночной стоимости объекта недвижимости.

Шаг аукциона - 5% от начальной цены объекта приватизации в размере: **178 550 (Сто семьдесят восемь тысяч пятьсот пятьдесят) рублей.**

По начальной цене **3 571 000 (Три миллиона пятьсот семьдесят одна тысяча) рублей** и объявления цены, желание приобрести объекты недвижимости изъявили оба участника, подняв карточки участников аукциона с номером.

После увеличения начальной цены на шаг аукциона, по цене **178 550 (Сто семьдесят восемь тысяч пятьсот пятьдесят) рублей** и объявления цены, желание приобрести объект недвижимости изъявил только участник под № 1 - Общество с ограниченной ответственностью «Гурмания», подняв карточку участника аукциона с номером. После трехкратного объявления указанной цены, предложения со стороны второго участника не поступило.

Бережные Е.Н. предложила: признать победителем аукциона по продаже муниципального имущества по лоту № 1: участника с карточкой № 1 – Общество с ограниченной ответственностью «Гурмания».

Голосовали: за - 6, против - нет, воздержались – нет.

нежилое двухэтажное кирпичное здание пищеблока, общей площадью 1710,7 кв.м., кадастровый номер 38:33:020120:256, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Свирск, промплощадка РМЗ, ул. Ангарская, д. 1, продано за цену **3 749 550 (три миллиона семьсот сорок девять тысяч пятьсот пятьдесят) рублей, номер карточки победителя аукциона № 1 – Общество с ограниченной ответственностью «Гурмания».**

Аукцион по лоту № 1 завершен.

Комиссия решила:

1. Признать победителем аукциона по продаже муниципального имущества **Лот № 1** - нежилое двухэтажное кирпичное здание пищеблока, общей площадью 1710,7 кв.м., кадастровый номер 38:33:020120:256, расположенное по адресу: Иркутская область,

г. Свирск, промплощадка РМЗ, ул. Ангарская, д. 1, цена продажи **3 749 550 (три миллиона семьсот сорок девять тысяч пятьсот пятьдесят) рублей** участника с карточкой № 1 - Общество с ограниченной ответственностью «Гурмания».

2. Победителю аукциона заключить договор купли-продажи в течение 5 рабочих дней после подведения итогов аукциона и оплатить цену имущества по договору купли-продажи в течение 10 рабочих дней с момента подписания договора.

3. Организатору аукциона вернуть сумму задатка участникам аукциона, не ставшим победителем, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона.

Заместитель председателя _____ Е.Н. Бережных

Секретарь _____ К.В. Сахинова

Члены:

Епик И.Н. _____

Минко Л.В. _____

Страхова С.А. _____

Ткачук Н.А. _____