

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Иркутская область

Муниципальное образование «город Свирск»

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.09.2017 года

№ 834

О проведении аукциона
на право заключения договора
аренды муниципального имущества

В соответствии со статьей 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Положением о порядке передачи в аренду объектов, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «город Свирск», утвержденным решением Думы муниципального образования «город Свирск» от 29.05.2012 № 26/178-ДГ, руководствуясь статьями 44, 51 Устава муниципального образования «город Свирск», администрация города **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений по цене, на право заключения договора аренды муниципального имущества:

1) лот № 1 - нежилое здание, общей площадью 181,7 кв.м, кадастровый номер 38:33:020161:1453, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Свирск, ул. Маяковского, д. 14/Б;

2) лот № 2 - нежилое помещение, общей площадью 76,6 кв.м, кадастровый номер 38:33:020164:1753, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Свирск, ул. Комсомольская, 3/А-99.

2. Установить критерием определения победителя аукциона наивысший размер ежемесячной арендной платы за муниципальное имущество.

3. Установить срок договора аренды муниципального имущества:

1) лот № 1 - 5 лет;

2) лот № 2 – 5 лет.

4. Установить начальную (минимальную) цену договора аренды муниципального имущества в размере:

1) лот № 1 – 5 828 (Пять тысяч восемьсот двадцать восемь) рублей 83 копейки, без учета НДС, в соответствии с отчетом об оценке рыночно обоснованной ставки арендной платы от 07.10.2016 № 07-21016/СА;

2) лот № 2 – 4 603 (Четыре тысячи шестьсот три) рубля 13 копеек, без учета НДС, в соответствии с отчетом об оценке рыночно обоснованной ставки арендной платы от 07.10.2016 № 07-11016/СА.

5. Установить «шаг аукциона» в размере 5 процентов от начальной (минимальной) цены договора:

1) лот № 1 - 291 (Двести девяносто один) рубль 44 копейки;

2) лот № 2 – 230 (Двести тридцать) рублей 16 копеек.

6. Определить организатором аукциона комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «город Свирск».

7. Организатору аукциона утвердить документацию об аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества.

8. Организатору аукциона установить время, место и порядок проведения аукциона, форму и сроки подачи заявок на участие в аукционе, обеспечить публикацию информационного сообщения о проведении аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене, на право заключения договора аренды муниципального имущества на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» (www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте администрации муниципального образования «город Свирск» не менее чем за 20 дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «город Свирск» (Е.Н. Бережных) по итогам аукциона заключить с победителями аукциона договоры аренды муниципального имущества.

10. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр города Свирска

В.С. Орноев

Зверко специалист Шанин 60

